



**CÔNG TY CP THỦY ĐIỆN VĨNH SƠN - SÔNG HÌNH**  
**VINH SON - SONG HINH HYDRO POWER JOINT STOCK COMPANY**  
21 Nguyễn Huệ - Thành phố Quy Nhơn - Tỉnh Bình Định

**BÁO CÁO QUYẾT TOÁN HỢP NHẤT**  
**Quý I Năm 2018**

Tel ☎: 0256.3892069

Fax: 0256.3891975

Email: [hpp\\_vssh@evn.com.vn](mailto:hpp_vssh@evn.com.vn)

Website: [www.vshpc.evn.com.vn](http://www.vshpc.evn.com.vn)



**BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN GIỮA NIÊN ĐỘ**

Quý 1 năm 2018

Đơn vị tính: đồng

| TÀI SẢN  | Mã số      | Thuyết minh | Số cuối quý              | Số đầu năm               |
|--|------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| 1  | 2          | 3           | 4                        | 5                        |
| <b>A - TÀI SẢN NGẮN HẠN(100 = 110+120+130+140+150)</b> | <b>100</b> |             | <b>1 217 822 609 428</b> | <b>1 111 844 254 567</b> |
| <b>I - Tiền và các khoản tương đương tiền</b>          | <b>110</b> |             | <b>142 041 178 696</b>   | <b>150 842 843 316</b>   |
| 1. Tiền  | 111        |             | 15 771 178 696           | 8 302 843 316            |
| 2. Các khoản tương đương tiền                          | 112        |             | 126 270 000 000          | 142 540 000 000          |
| <b>II - Đầu tư tài chính ngắn hạn</b>                  | <b>120</b> |             | <b>305 555 000 000</b>   | <b>336 700 000 000</b>   |
| 1. Chứng khoán kinh doanh                              | 121        |             |                          |                          |
| 2. Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh(*)         | 122        |             |                          |                          |
| 3. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn                     | 123        |             | 305 555 000 000          | 336 700 000 000          |
| <b>III - Các khoản phải thu ngắn hạn</b>               | <b>130</b> |             | <b>591 793 026 202</b>   | <b>455 834 085 676</b>   |
| 1. Phải thu ngắn hạn của khách hàng                    | 131        |             | 260 905 393 899          | 116 080 889 839          |
| 2. Trả trước cho người bán ngắn hạn                    | 132        |             | 313 361 371 064          | 329 100 273 036          |
| 3. Phải thu nội bộ ngắn hạn                            | 133        |             |                          |                          |
| 4. Phải thu theo tiến độ hợp đồng xây dựng             | 134        |             |                          |                          |
| 5. Phải thu về cho vay ngắn hạn                        | 135        |             |                          |                          |
| 6. Phải thu ngắn hạn khác                              | 136        |             | 17 526 261 239           | 10 652 922 801           |
| 7. Dự phòng phải thu khó đòi (*)                       | 137        |             |                          |                          |
| 8. Tài sản thiếu chờ xử lý                             | 139        |             |                          |                          |
| <b>IV - Hàng tồn kho</b>                               | <b>140</b> |             | <b>176 730 143 839</b>   | <b>150 060 013 775</b>   |
| 1. Hàng tồn kho  | 141        |             | 176 730 143 839          | 150 060 013 775          |
| 2. Dự phòng giảm giá hàng tồn kho (*)                  | 149        |             |                          |                          |
| <b>V - Tài sản ngắn hạn khác</b>                       | <b>150</b> |             | <b>1 703 260 691</b>     | <b>18 407 311 800</b>    |
| 1. Chi phí trả trước ngắn hạn                          | 151        |             | 2 158 068                | 4 547 197                |
| 2. Thuế GTGT được khấu trừ                             | 152        |             |                          | 15 236 912 326           |
| 3. Thuế và các khoản phải thu nhà nước                 | 153        |             | 1 701 102 623            | 3 165 852 277            |
| 4. Giao dịch mua bán lại trái phiếu chính phủ          | 154        |             |                          |                          |
| 5. Tài sản ngắn hạn khác                               | 155        |             |                          |                          |

| 1   | 2          | 3 | 4                        | 5                        |
|---|------------|---|--------------------------|--------------------------|
| <b>B - TÀI SẢN DÀI HẠN(200=210+220+240+250+260)</b> | <b>200</b> |   | <b>5 966 620 319 655</b> | <b>5 640 938 905 089</b> |
| <b>I. Các khoản phải thu dài hạn</b>                | <b>210</b> |   |                          |                          |
| 1. Phải thu dài hạn của khách hàng                  | 211        |   |                          |                          |
| 2. Trả trước cho người bán dài hạn                  | 212        |   |                          |                          |
| 3. Vốn kinh doanh ở những đơn vị trực thuộc         | 213        |   |                          |                          |
| 4. Phải thu nội bộ dài hạn                          | 214        |   |                          |                          |
| 5. Phải thu về cho vay dài hạn                      | 215        |   |                          |                          |
| 6. Phải thu dài hạn khác                            | 216        |   |                          |                          |
| 7. Dự phòng phải thu dài hạn khó đòi (*)            | 219        |   |                          |                          |
| <b>II. Tài sản cố định</b>                          | <b>220</b> |   | <b>692 364 791 027</b>   | <b>712 570 028 157</b>   |
| 1. Tài sản cố định hữu hình                         | 221        |   | 692 364 791 027          | 712 570 028 157          |
| - Nguyên giá  | 222        |   | 3 077 037 459 928        | 3 077 037 279 928        |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                        | 223        |   | (2 384 672 668 901)      | (2 364 467 251 771)      |
| 2. Tài sản cố định thuê tài chính                   | 224        |   |                          |                          |
| - Nguyên giá  | 225        |   |                          |                          |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                        | 226        |   |                          |                          |
| 3. Tài sản cố định vô hình                          | 227        |   |                          |                          |
| - Nguyên giá  | 228        |   |                          |                          |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                        | 229        |   |                          |                          |
| <b>III. Bất động sản đầu tư</b>                     | <b>230</b> |   |                          |                          |
| - Nguyên giá  | 231        |   |                          |                          |
| - Giá trị hao mòn lũy kế (*)                        | 232        |   |                          |                          |
| <b>IV. Tài sản dở dang dài hạn</b>                  | <b>240</b> |   | <b>5 248 061 252 253</b> | <b>4 901 505 046 829</b> |
| 1. Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn     | 241        |   |                          |                          |
| 2. Chi phí xây dựng cơ bản dở dang                  | 242        |   | 5 248 061 252 253        | 4 901 505 046 829        |
| <b>V. Đầu tư tài chính dài hạn</b>                  | <b>250</b> |   | <b>12 562 595 468</b>    | <b>13 226 544 189</b>    |
| 1. Đầu tư vào công ty con                           | 251        |   |                          |                          |
| 2. Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết          | 252        |   | 12 562 595 468           | 13 226 544 189           |
| 3. Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác                   | 253        |   |                          |                          |
| 4. Dự phòng đầu tư tài chính dài hạn (*)            | 254        |   |                          |                          |
| 5. Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn                  | 255        |   |                          |                          |
| <b>VI. Tài sản dài hạn khác</b>                     | <b>260</b> |   | <b>13 631 680 907</b>    | <b>13 637 285 914</b>    |
| 1. Chi phí trả trước dài hạn                        | 261        |   | 1 653 558 877            | 1 653 558 877            |
| 2. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại                   | 262        |   | 1 484 788 214            | 1 484 788 214            |

|  |            |  |                          |                          |
|--|------------|--|--------------------------|--------------------------|
| 3. Thiết bị, vật tư, phụ tùng thay thế dài hạn | 263        |  | 10 493 333 816           | 10 498 938 823           |
| 4. Tài sản dài hạn khác                        | 268        |  |                          |                          |
| 5. Lợi thế thương mại                          | 269        |  |                          |                          |
| <b>TỔNG CỘNG TÀI SẢN (280=100+200)</b>         | <b>280</b> |  | <b>7 184 442 929 083</b> | <b>6 752 783 159 656</b> |



| 1  | 2          | 3           | 4                        | 5                        |
|--|------------|-------------|--------------------------|--------------------------|
| NGUỒN VỐN                                      | Mã số      | Thuyết minh | Số cuối quý              | Số đầu năm               |
| 1  | 2          | 3           | 4                        | 5                        |
| <b>C - NỢ PHẢI TRẢ (300=310+330)</b>           | <b>300</b> |             | <b>4 124 270 889 597</b> | <b>3 848 054 821 953</b> |
| <b>I - Nợ ngắn hạn</b>                         | <b>310</b> |             | <b>253 878 672 630</b>   | <b>277 657 234 643</b>   |
| 1. Phải trả người bán ngắn hạn                 | 311        |             | 209 585 033 277          | 202 170 320 844          |
| 2. Người mua trả tiền trước ngắn hạn           | 312        |             | 392 000 000              | 265 000 000              |
| 3. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước         | 313        |             | 29 085 097 716           | 25 245 799 893           |
| 4. Phải trả người lao động                     | 314        |             | 994 640 647              | 12 586 695 350           |
| 5. Chi phí phải trả ngắn hạn                   | 315        |             |                          | 21 010 299 278           |
| 6. Phải trả nội bộ ngắn hạn                    | 316        |             |                          |                          |
| 7. Phải trả theo tiến độ hợp đồng xây dựng     | 317        |             |                          |                          |
| 8. Doanh thu chưa thực hiện ngắn hạn           | 318        |             |                          |                          |
| 9. Phải trả ngắn hạn khác                      | 319        |             | 5 845 767 482            | 2 413 148 450            |
| 10. Vay và nợ thuê tài chính ngắn hạn          | 320        |             | 3 763 197 677            | 7 515 335 997            |
| 11. Dự phòng phải trả ngắn hạn                 | 321        |             |                          |                          |
| 12. Quỹ khen thưởng - phúc lợi                 | 322        |             | 4 212 935 831            | 6 450 634 831            |
| 13. Quỹ bình ổn giá                            | 323        |             |                          |                          |
| 14. Giao dịch mua bán lại trái phiếu chính phủ | 324        |             |                          |                          |
| <b>II. Nợ dài hạn</b>                          | <b>330</b> |             | <b>3 870 392 216 967</b> | <b>3 570 397 587 310</b> |
| 1. Phải trả người bán dài hạn                  | 331        |             |                          |                          |
| 2. Người mua trả tiền trước dài hạn            | 332        |             |                          |                          |
| 3. Chi phí phải trả dài hạn                    | 333        |             |                          |                          |
| 4. Phải trả nội bộ về vốn kinh doanh           | 334        |             |                          |                          |
| 5. Phải trả nội bộ dài hạn                     | 335        |             |                          |                          |
| 6. Doanh thu chưa thực hiện dài hạn            | 336        |             |                          |                          |
| 7. Phải trả dài hạn khác                       | 337        |             |                          |                          |
| 8. Vay và nợ thuê tài chính dài hạn            | 338        |             | 3 870 392 216 967        | 3 570 397 587 310        |
| 9. Trái phiếu chuyển đổi                       | 339        |             |                          |                          |
| 10. Cổ phiếu ưu đãi                            | 340        |             |                          |                          |
| 11. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả            | 341        |             |                          |                          |
| 12. Dự phòng phải trả dài hạn                  | 342        |             |                          |                          |
| 13. Quỹ phát triển khoa học và công nghệ       | 343        |             |                          |                          |
| <b>D - VỐN CHỦ SỞ HỮU (400=410+430)</b>        | <b>400</b> |             | <b>3 060 172 039 486</b> | <b>2 904 728 347 703</b> |
| <b>I - Vốn chủ sở hữu</b>                      | <b>410</b> |             | <b>3 060 172 039 486</b> | <b>2 904 728 347 703</b> |

|  |            |  |                          |                          |
|--|------------|--|--------------------------|--------------------------|
| 1. Vốn góp của chủ sở hữu                      | 411        |  | 2 062 412 460 000        | 2 062 412 460 000        |
| + Vốn đầu tư của chủ sở hữu                    | 411a       |  |                          |                          |
| + Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết       | 411b       |  | 2 062 412 460 000        | 2 062 412 460 000        |
| + Cổ phiếu ưu đãi                              | 411c       |  |                          |                          |
| 2. Thặng dư vốn cổ phần                        | 412        |  | 6 332 468 038            | 6 332 468 038            |
| 3. Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu            | 413        |  |                          |                          |
| 4. Vốn khác của chủ sở hữu                     | 414        |  |                          |                          |
| 5. Cổ phiếu quỹ                                | 415        |  |                          |                          |
| 6. Chênh lệch đánh giá lại tài sản             | 416        |  |                          |                          |
| 7. Chênh lệch tỷ giá hối đoái                  | 417        |  |                          |                          |
| 8. Quỹ đầu tư phát triển                       | 418        |  | 327 862 780 000          | 327 862 780 000          |
| 9. Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp             | 419        |  |                          |                          |
| 10. Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu              | 420        |  | 27 661 280 000           | 27 661 280 000           |
| 11. Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối          | 421        |  | 635 903 051 448          | 480 459 359 665          |
| - LNST chưa phân phối lũy kế đến cuối kỳ trước | 421a       |  | 480 459 359 665          | 196 507 824 806          |
| - LNST chưa phân phối kỳ này                   | 421b       |  | 155 443 691 783          | 283 951 534 859          |
| 12. Nguồn vốn đầu tư XDCB                      | 422        |  |                          |                          |
| 13. Lợi ích của cổ đông không kiểm soát        | 429        |  |                          |                          |
| <b>II - Nguồn kinh phí và quỹ khác</b>         | <b>430</b> |  |                          |                          |
| 1. Nguồn kinh phí                              | 431        |  |                          |                          |
| 2. Nguồn kinh phí đã hình thành tài sản        | 432        |  |                          |                          |
| <b>TỔNG CỘNG NGUỒN VỐN (600=300+400+500)</b>   | <b>600</b> |  | <b>7 184 442 929 083</b> | <b>6 752 783 169 656</b> |


NGƯỜI LẬP BIỂU

  
Phan Thị Thanh Thủy

KẾ TOÁN TRƯỞNG

  
Huỳnh Công Hà

GIÁM ĐỐC

  
  
Nguyễn Văn Thành

**BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH HỢP NHẤT GIỮA NIÊN ĐỘ**

*Quý 1 năm 2018*

*Đơn vị tính: đồng*

| CHỈ TIÊU  | Mã số | Thuyết minh | QUÝ NÀY         |                 | LUỸ KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ NÀY |                 |
|---|-------|-------------|-----------------|-----------------|------------------------------------|-----------------|
|   |       |             | NĂM NAY         | NĂM TRƯỚC       | NĂM NAY                            | NĂM TRƯỚC       |
| 1   | 2     | 3           | 4               | 5               | 6                                  | 7               |
| 1. Doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ                             | 1     |             | 236 860 979 255 | 192 587 965 380 | 236 860 979 255                    | 192 587 965 380 |
| 2. Các khoản giảm trừ   | 2     |             |                 |                 |                                    |                 |
| 3. Doanh thu thuần về bán hàng và cung cấp dịch vụ (10 = 01 - 02)     | 10    |             | 236 860 979 255 | 192 587 965 380 | 236 860 979 255                    | 192 587 965 380 |
| 4. Giá vốn hàng bán   | 11    |             | 59 720 775 103  | 56 153 264 305  | 59 720 775 103                     | 56 153 264 305  |
| 5. Lợi nhuận gộp về bán hàng và cung cấp dịch vụ (20 = 10 - 11)       | 20    |             | 177 140 204 152 | 136 434 701 075 | 177 140 204 152                    | 136 434 701 075 |
| 6. Doanh thu hoạt động tài chính                                      | 21    |             | 2 544 368 108   | 8 531 580 991   | 2 544 368 108                      | 8 531 580 991   |
| 7. Chi phí tài chính  | 22    |             | 2 343 578 340   | 782 167 086     | 2 343 578 340                      | 782 167 086     |
| <i>Trong đó: Chi phí lãi vay</i>                                      | 23    |             | 365 043 663     | 68 419 568      | 365 043 663                        | 68 419 568      |
| 8. Phần lãi hoặc lỗ trong công ty liên doanh, liên kết                | 24    |             | 305 504 627     | 202 787 532     | 305 504 627                        | 202 787 532     |
| 9. Chi phí bán hàng   | 25    |             |                 |                 |                                    |                 |
| 10. Chi phí quản lý doanh nghiệp                                      | 26    |             | 4 992 921 826   | 5 396 447 916   | 4 992 921 826                      | 5 396 447 916   |
| 11. Lợi nhuận thuần từ hoạt động kinh doanh [30 = 20 + (21-22)+24 - ( | 30    |             | 172 653 576 721 | 138 990 454 596 | 172 653 576 721                    | 138 990 454 596 |
| 12. Thu nhập khác   | 31    |             | 157 520 910     | 7 272 728       | 157 520 910                        | 7 272 728       |
| 13. Chi phí khác  | 32    |             | 68 126 091      |                 | 68 126 091                         |                 |
| 14. Lợi nhuận khác (40 = 31 - 32)                                     | 40    |             | 89 394 819      | 7 272 728       | 89 394 819                         | 7 272 728       |
| 15. Tổng lợi nhuận kế toán trước thuế (50 = 30+40)                    | 50    |             | 172 742 971 540 | 138 997 727 324 | 172 742 971 540                    | 138 997 727 324 |

\* B02\_DN - Báo cáo kết quả hoạt động sản xuất kinh doanh theo TT200



| CHỈ TIÊU   | Mã số | Thuyết minh | QUÝ NÀY         |                 | LUỸ KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ NÀY |                 |
|--|-------|-------------|-----------------|-----------------|------------------------------------|-----------------|
|  |       |             | NĂM NAY         | NĂM TRƯỚC       | NĂM NAY                            | NĂM TRƯỚC       |
| 1  | 2     | 3           | 4               | 5               | 6                                  | 7               |
| 16. Chi phí thuế TNDN hiện hành                                  | 51    |             | 17 299 279 757  | 14 683 503 905  | 17 299 279 757                     | 14 683 503 905  |
| 17. Chi phí thuế TNDN hoãn lại                                   | 52    |             |                 |                 |                                    |                 |
| 18. Lợi nhuận sau thuế thu nhập doanh nghiệp (60 = 50 - 51 - 52) | 60    |             | 155 443 691 783 | 124 314 223 419 | 155 443 691 783                    | 124 314 223 419 |
| 19. Lợi nhuận sau thuế của công ty mẹ                            | 61    |             | 156 181 260 610 | 126 051 226 253 | 156 181 260 610                    | 126 051 226 253 |
| 20. Lợi nhuận sau thuế của cổ đông không kiểm soát               | 62    |             |                 |                 |                                    |                 |
| 21. Lãi cơ bản trên cổ phiếu (*)                                 | 70    |             | 754             | 603             | 754                                | 603             |
| 22. Lãi suy giảm trên cổ phiếu(*)                                | 71    |             |                 |                 |                                    |                 |

Ngày 27... tháng 04... năm 2018...

NGƯỜI LẬP BIỂU



Phan Chi Thanh Ching

KẾ TOÁN TRƯỞNG



Huỳnh Công Hà

GIÁM ĐỐC




Nguyễn Văn Thành

**BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ GIỮA NIÊN ĐỘ**

*(Theo phương pháp gián tiếp)*

*Quý 1 năm 2018*

*Đơn vị tính: đồng*

| CHỈ TIÊU   | Mã số     | Thuyết minh | LƯỸ KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ NÀY |                        |
|--|-----------|-------------|------------------------------------|------------------------|
|  |           |             | NĂM NAY                            | NĂM TRƯỚC              |
| 1  | 2         | 3           | 4                                  | 5                      |
| <b>I- Lưu chuyển tiền từ hoạt động kinh doanh</b>  |           |             |                                    |                        |
| <i>1. Lợi nhuận trước thuế</i>   | <i>01</i> |             | <i>172 742 971 540</i>             | <i>138 997 727 324</i> |
| <i>2. Điều chỉnh cho các khoản</i>   |           |             |                                    |                        |
| - Khấu hao TSCĐ v BĐSĐT  | 02        |             | 20 082 945 493                     | 20 491 865 404         |
| - Các khoản dự phòng   | 03        |             |                                    |                        |
| - L□i, lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái do đánh giá lại các khoản mục tiền tệ có gốc ngoại tệ | 04        |             |                                    |                        |
| - L□i, lỗ từ hoạt động đầu tư  | 05        |             | (3 200 669 995)                    | (9 895 022 808)        |
| - Chi phí □i vay   | 06        |             | 365 043 663                        | 68 419 568             |
| - Các khoản điều chỉnh khác  | 07        |             |                                    |                        |
| <i>3. Lợi nhuận từ hoạt động kinh doanh trước thay đổi vốn lưu động</i>                    | <i>08</i> |             | <i>189 990 290 701</i>             | <i>149 662 989 488</i> |
| - Tăng giảm các khoản phải thu   | 09        |             | 229 495 341 182                    | 357 059 206 071        |
| - Tăng giảm hàng tồn kho   | 10        |             | (26 827 525 057)                   | 581 202 080            |
| - Tăng giảm các khoản phải trả (Không kể □i vay phải trả, thuế thu nhập phải nộp)          | 11        |             | (413 219 582 934)                  | (769 324 122 249)      |
| - Tăng giảm chi phí trả trước  | 12        |             |                                    | 909 175 136            |
| - Tăng giảm chứng khoán kinh doanh   | 13        |             |                                    |                        |
| - Tiền □i vay đ□ trả   | 14        |             | (714 073 433)                      | (676 240 263)          |
| - Thuế thu nhập doanh nghiệp đ□ nộp  | 15        |             | (15 014 844 455)                   | (10 775 313 913)       |
| - Tiền thu khác từ hoạt động kinh doanh  | 16        |             | (48 377 792)                       |                        |
| - Tiền chi khác từ hoạt động kinh doanh  | 17        |             | (2 454 865 047)                    | (5 969 963 232)        |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động kinh doanh  | 20        |             | (38 793 636 835)                   | (278 533 066 882)      |

| CHỈ TIÊU   | Mã số     | Thuyết minh | LUỸ KẾ TỪ ĐẦU NĂM ĐẾN CUỐI QUÝ NÀY |                        |
|--|-----------|-------------|------------------------------------|------------------------|
|  |           |             | NĂM NAY                            | NĂM TRƯỚC              |
| 1  | 2         | 3           | 4                                  | 5                      |
| <b>II- Lưu chuyển tiền từ hoạt động đầu tư</b>   |           |             |                                    |                        |
| 1. Tiền chi để mua sắm, xây dựng TSCĐ và các tài sản dài hạn khác                          | 21        |             | (961 073 444)                      | (41 999 089)           |
| 2. Tiền thu từ thanh lý, nhượng bán TSCĐ và các tài sản dài hạn khác                       | 22        |             | 52 000 000                         |                        |
| 3. Tiền chi cho vay, mua các công cụ nợ của đơn vị khác                                    | 23        |             | (167 155 000 000)                  |                        |
| 4. Tiền thu hồi cho vay, bán lại các công cụ nợ của các đơn vị khác                        | 24        |             | 198 300 000 000                    | 705 350 000 000        |
| 5. Tiền chi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác   | 25        |             |                                    |                        |
| 6. Tiền thu hồi đầu tư góp vốn vào đơn vị khác   | 26        |             |                                    |                        |
| 7. Tiền thu <input type="checkbox"/> cho vay, cổ tức và lợi nhuận được chia                | 27        |             | 3 513 713 658                      | 9 963 442 376          |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động đầu tư  | 30        |             | 33 749 640 214                     | 715 271 443 287        |
| <b>III- Lưu chuyển tiền từ hoạt động tài chính</b>   |           |             |                                    |                        |
| 1. Tiền thu từ phát hành cổ phiếu, nhận vốn góp của chủ sở hữu                             | 31        |             |                                    |                        |
| 2. Tiền chi trả vốn góp cho các chủ sở hữu, mua lại cổ phiếu của doanh nghiệp đã phát hành | 32        |             |                                    |                        |
| 3. Tiền thu từ đi vay  | 33        |             |                                    | 1 369 024 945          |
| 4. Tiền trả nợ gốc vay   | 34        |             | (3 757 667 999)                    | (216 613 941 774)      |
| 5. Tiền chi trả nợ thuê tài chính  | 35        |             |                                    |                        |
| 6. Cổ tức, lợi nhuận đã trả cho chủ sở hữu   | 36        |             |                                    |                        |
| Lưu chuyển tiền thuần từ hoạt động tài chính   | 40        |             | (3 757 667 999)                    | (215 244 916 829)      |
| Lưu chuyển tiền thuần trong kỳ (20+30+40)  | 50        |             | (8 801 664 620)                    | 221 493 459 576        |
| <b>Tiền và tương đương tiền đầu kỳ</b>   | <b>60</b> |             | <b>150 842 843 316</b>             | <b>320 473 727 997</b> |
| ảnh hưởng của thay đổi tỷ giá hối đoái quy đổi ngoại tệ                                    | 61        |             |                                    |                        |
| <b>Tiền và tương đương tiền cuối kỳ (50+60+61)</b>   | <b>70</b> |             | <b>142 041 178 696</b>             | <b>541 967 187 573</b> |

Lập ngày 17... tháng 04... năm 2018...

NGƯỜI LẬP BIỂU

  
Phan Chi Thanh Chuy

KẾ TOÁN TRƯỞNG

  
Huỳnh Công Hà

GIÁM ĐỐC



  
Nguyễn Văn Thành



## THUYẾT MINH BÁO CÁO TÀI CHÍNH HỢP NHẤT Quý I Năm 2018

### I. ĐẶC ĐIỂM HOẠT ĐỘNG CỦA DOANH NGHIỆP

- Hình thức sở hữu vốn: Công ty cổ phần. Cổ đông chính là Công ty TNHH MTV - Tổng Công ty Phát điện 3 (chiếm 30,50% vốn điều lệ) và Công ty cổ phần Cơ điện lạnh (REE - chiếm 20,71% vốn điều lệ), các cổ đông còn lại chiếm 48,79% vốn điều lệ.
- Lĩnh vực kinh doanh: Sản xuất và kinh doanh điện năng. Dịch vụ quản lý vận hành, bảo dưỡng các nhà máy thủy điện. Tư vấn quản lý dự án và giám sát thi công các dự án Nhà máy Thủy điện. Tư vấn thiết kế công trình thủy lợi, giao thông và thủy điện. Thí nghiệm điện. Kinh doanh vật tư, thiết bị trong lĩnh vực thủy điện. Đầu tư xây dựng các dự án điện. Kinh doanh bất động sản.
- Nghành nghề kinh doanh: Sản xuất và kinh doanh điện năng. Dịch vụ quản lý vận hành, bảo dưỡng các nhà máy thủy điện. Tư vấn quản lý dự án và giám sát thi công các dự án Nhà máy Thủy điện. Tư vấn thiết kế công trình thủy lợi, giao thông và thủy điện. Thí nghiệm điện. Kinh doanh vật tư, thiết bị trong lĩnh vực thủy điện. Đầu tư xây dựng các dự án điện. Kinh doanh bất động sản.
- Chu kỳ sản xuất, kinh doanh thông thường: 12 tháng
- Đặc điểm hoạt động của doanh nghiệp trong năm tài chính có ảnh hưởng đến Báo cáo tài chính
- Cấu trúc doanh nghiệp
  - Danh sách các công ty con: Công ty TNHH MTV Tư vấn và Dịch vụ Kỹ thuật VSH
  - Danh sách các công ty liên doanh, liên kết: Công ty CP Du lịch Bình Định
  - Danh sách các đơn vị trực thuộc không có tư cách pháp nhân hạch toán phụ thuộc
- Tuyên bố về khả năng so sánh thông tin trên Báo cáo tài chính (có so sánh được hay không, nếu không so sánh được phải nêu rõ lý do như vì chuyển đổi hình thức sở hữu, chia tách, sáp nhập, nếu độ dài về kỳ so sánh...)

### II. KỶ KẾ TOÁN, ĐƠN VỊ TIỀN TỆ SỬ DỤNG TRONG KẾ TOÁN

- Kỳ kế toán năm (bắt đầu từ ngày.../.../... kết thúc vào ngày .../.../...): Bắt đầu vào ngày 01 tháng 01 và kết thúc vào ngày 31 tháng 12 hàng năm
- Đơn vị tiền tệ sử dụng trong kế toán. Trường hợp có sự thay đổi đơn vị tiền tệ trong kế toán so với năm trước, giải trình rõ lý do và ảnh hưởng của sự thay đổi.: Đồng Việt Nam

### III. CHUẨN MỤC VÀ CHẾ ĐỘ KẾ TOÁN ÁP DỤNG

- Chế độ kế toán áp dụng: Công ty đang áp dụng Chế độ kế toán doanh nghiệp ban hành theo Thông tư 200/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014 của Bộ Tài chính và Thông tư 202/2014/TT-BTC ngày 22/12/2014
- Tuyên bố về việc tuân thủ Chuẩn mực kế toán và Chế độ kế toán: Công ty chấp hành tuyệt đối đầy đủ theo quy định của các Chuẩn mực kế toán Việt Nam và theo các Thông tư hướng dẫn chuẩn mực kế toán hiện hành. Hình thức kế toán đang áp dụng: Kế toán trên máy vi tính theo hình thức Nhật ký chung.

### IV. CÁC CHÍNH SÁCH KẾ TOÁN ÁP DỤNG

- Nguyên tắc chuyển đổi Báo cáo tài chính lập bằng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam (Trường hợp đồng tiền ghi sổ kế toán khác với Đồng Việt Nam); ảnh hưởng (nếu có) do việc chuyển đổi Báo cáo tài chính từ đồng ngoại tệ sang Đồng Việt Nam.: Các nghiệp vụ phát sinh bằng ngoại tệ được quy đổi sang Đồng Việt Nam theo tỷ giá thực tế tại ngày phát sinh nghiệp vụ.
- Các loại tỷ giá hối đoái áp dụng trong kế toán.: Tỷ giá thực hiện tại thời điểm thanh toán khi Công ty thanh toán cho khách hàng; Tỷ giá đánh giá lại khoản nợ vay có gốc ngoại tệ được ghi nhận theo tỷ giá bán ra tại Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Việt Nam - CN Bình Định.
- Nguyên tắc xác định lãi suất thực tế (lãi suất hiệu lực) dùng để chiết khấu dòng tiền.
- Nguyên tắc ghi nhận các khoản tiền và các khoản tương đương tiền.: Tiền là tiền mặt và tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn. Các khoản tương đương tiền: là tiền gửi ngân hàng có kỳ hạn không quá 3 tháng
- Nguyên tắc kế toán các khoản đầu tư tài chính
  - Chứng khoán kinh doanh;
  - Các khoản đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn.; Theo giá trị gốc

- c) Các khoản cho vay: Theo giá trị gốc
- d) Đầu tư vào công ty con; công ty liên doanh, liên kết: Các khoản đầu tư vào Công ty con mà Công ty nắm quyền kiểm soát được trình bày theo phương pháp giá gốc. Các khoản lợi nhuận âm Công ty mẹ nhận được từ Công ty con được ghi nhận vào kết quả sản xuất kinh doanh trong kỳ của Công ty mẹ. Các khoản đầu tư và Công ty liên kết được trình bày theo phương pháp giá gốc.
- đ) Đầu tư vào công cụ vốn của đơn vị khác;
- e) Các phương pháp kế toán đối với các giao dịch khác liên quan đến đầu tư tài chính.
6. Nguyên tắc kế toán nợ phải thu: Các khoản phải thu được trình bày trên Báo cáo tài chính theo giá trị ghi sổ các khoản phải thu khách hàng và phải thu khác sau khi trừ đi các khoản dự phòng lập cho các khoản nợ phải thu khó đòi.
7. Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho:
- Nguyên tắc ghi nhận hàng tồn kho: Hàng tồn kho được xác định trên cơ sở giá thấp hơn giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được. Giá gốc hàng tồn kho bao gồm chi phí nguyên vật liệu trực tiếp, chi phí sản xuất chung nếu có và các chi phí liên quan trực tiếp khác phát sinh để có được giá trị hàng tồn kho ở địa điểm và trạng thái hiện tại.
  - Phương pháp tính giá trị hàng tồn kho: Giá gốc hàng tồn kho được xác định theo phương pháp bình quân gia quyền.
  - Phương pháp hạch toán hàng tồn kho: Kế khai thường xuyên
  - Phương pháp lập dự phòng giảm giá hàng tồn kho: Dự phòng giảm giá hàng tồn kho của Công ty được trích lập theo các quy định kế toán hiện hành. Lập trên cơ sở chênh lệch giữa giá gốc và giá trị thuần có thể thực hiện được.
8. Nguyên tắc ghi nhận và các khấu hao TSCĐ, TSCĐ thuê tài chính, bất động sản đầu tư: Tài sản cố định được ghi nhận theo nguyên giá trừ giá trị hao mòn lũy kế. Nguyên giá TSCĐ hữu hình bao gồm giá mua và toàn bộ các chi phí khác liên quan trực tiếp đến việc đưa tài sản vào trạng thái sẵn sàng sử dụng. Nguyên giá TSCĐ hữu hình do tự làm tự xây dựng bao gồm chi phí xây dựng sản xuất thực tế phát sinh cộng chi phí lắp đặt, chạy thử. Tài sản cố định hữu hình được khấu hao theo phương pháp đường thẳng.
9. Nguyên tắc kế toán các hợp đồng hợp tác kinh doanh: Không phát sinh
10. Nguyên tắc kế toán thuế TNDN hoãn lại.
11. Nguyên tắc kế toán chi phí trả trước: Các khoản chi phí trả trước liên quan đến hoạt động SXKD năm tài chính hiện tại và các năm tiếp theo được ghi nhận là chi phí trả trước và phân bổ dần vào kết quả hoạt động SXKD trong nhiều năm gồm có:
- + Công cụ, dụng cụ xuất dùng có giá trị lớn sử dụng trong nhiều năm;
  - + Các chi phí trả trước dài hạn khác.
- Các chi phí này được tính và phân bổ tùy vào tính chất, mức độ để phân bổ theo phương pháp đường thẳng theo quy định kế toán hiện hành.
12. Nguyên tắc kế toán nợ phải trả: Các khoản nợ phải trả được theo dõi theo từng đối tượng công nợ và trình bày trên báo cáo tài chính theo giá trị ghi sổ, có đầy đủ chứng từ gốc ghi nhận quá trình phát sinh các khoản nợ và quá trình thanh toán.
13. Nguyên tắc ghi nhận vay và nợ phải trả thuê tài chính: Theo dõi theo đối tượng, cuối kỳ đánh giá lại các khoản vay bằng ngoại tệ
14. Nguyên tắc ghi nhận và vốn hóa các khoản chi phí đi vay.
15. Nguyên tắc ghi nhận chi phí phải trả.
16. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận các khoản dự phòng phải trả.
17. Nguyên tắc ghi nhận doanh thu chưa thực hiện.
18. Nguyên tắc ghi nhận trái phiếu chuyển đổi.
19. Nguyên tắc ghi nhận vốn chủ sở hữu:
- Nguyên tắc ghi nhận vốn góp của chủ sở hữu, thặng dư vốn cổ phần, quyền chọn trái phiếu chuyển đổi, vốn khác của chủ sở hữu.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch đánh giá lại tài sản.
  - Nguyên tắc ghi nhận chênh lệch tỷ giá.
  - Nguyên tắc ghi nhận lợi nhuận chưa phân phối.
20. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận doanh thu:

- Doanh thu bán hàng:: Được ghi nhận khi đồng thời các điều kiện: Công ty đã chuyển giao phần lớn rủi ro và lợi ích gắn liền với quyền sở hữu sản phẩm hoặc hàng hóa cho người mua; Công ty không còn nắm giữ quyền quản lý hàng hóa như người sở hữu hàng hóa hoặc quyền kiểm soát hàng hóa; Doanh thu được xác định tương đối chắc chắn; Công ty sẽ thu được lợi ích kinh tế từ giao dịch bán hàng và xác định được chi phí liên quan đến giao dịch bán hàng.

- Doanh thu cung cấp dịch vụ;

- Doanh thu hoạt động tài chính; Doanh thu tài chính phát sinh từ lãi tiền gửi, cổ tức, lợi nhuận được chia từ công ty liên kết, công ty con

- Doanh thu hợp đồng xây dựng.

- Thu nhập khác

21. Nguyên tắc kế toán các khoản giảm trừ doanh thu

22. Nguyên tắc kế toán giá vốn hàng bán.

23. Nguyên tắc kế toán chi phí tài chính:: Các khoản chi phí tài chính bao gồm: Chi phí trả lãi vay; Lỗ chênh lệch tỷ giá hối đoái các nghiệp vụ phát sinh liên quan đến ngoại tệ.

24. Nguyên tắc kế toán chi phí bán hàng, chi phí quản lý doanh nghiệp.

25. Nguyên tắc và phương pháp ghi nhận chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành, chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại:: Được xác định trên cơ sở thu nhập chịu thuế và thuế suất thuế TNDN trong năm hiện hành.

26. Các nguyên tắc và phương pháp kế toán khác.

#### V. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BẢNG CÂN ĐỐI KẾ TOÁN

| 1. Tiền  |         | Cuối kỳ               | Đầu năm              |                 |                 |                 |  |
|--|---------|-----------------------|----------------------|-----------------|-----------------|-----------------|--|
| - Tiền mặt   |         |                       |                      |                 |                 |                 |  |
| - Tiền gửi ngân hàng không kỳ hạn  |         | 333 471 512           | 360 322 906          |                 |                 |                 |  |
| - Tiền đang chuyển   |         | 15 437 707 184        | 7 942 520 410        |                 |                 |                 |  |
| <b>Cộng</b>  |         | <b>15 771 178 696</b> | <b>8 302 843 316</b> |                 |                 |                 |  |
| 2. Các khoản đầu tư tài chính  |         | Cuối kỳ               |                      |                 | Đầu năm         |                 |  |
| a) Chứng khoán kinh doanh  | Giá gốc | Giá trị hợp lý        | Dự phòng             | Giá gốc         | Giá trị hợp lý  | Dự phòng        |  |
| - Tổng giá trị cổ phiếu  |         |                       |                      |                 |                 |                 |  |
| - Tổng giá trị trái phiếu;   |         |                       |                      |                 |                 |                 |  |
| - Các khoản đầu tư khác;   |         |                       |                      |                 |                 |                 |  |
| - Lý do thay đổi với từng khoản đầu tư/loại cổ phiếu, trái phiếu:  |         |                       | Cuối kỳ              |                 | Đầu năm         |                 |  |
|  |         |                       | Giá trị              | Số lượng        | Giá trị         | Số lượng        |  |
| b) Đầu tư nắm giữ đến ngày đáo hạn   |         |                       | Cuối kỳ              |                 | Đầu năm         |                 |  |
|  |         |                       | Giá gốc              | Giá trị hợp lý  | Giá gốc         | Giá trị hợp lý  |  |
| b1) Ngắn hạn   |         |                       |                      |                 |                 |                 |  |
| - Tiền gửi có kỳ hạn   |         |                       | 431 825 000 000      | 431 825 000 000 | 479 240 000 000 | 479 240 000 000 |  |
| - Trái phiếu   |         |                       | 431 825 000 000      | 431 825 000 000 | 479 240 000 000 | 479 240 000 000 |  |
| - Các khoản đầu tư khác  |         |                       |                      |                 |                 |                 |  |
| b2) Dài hạn  |         |                       |                      |                 |                 |                 |  |
| - Tiền gửi có kỳ hạn   |         |                       |                      |                 |                 |                 |  |
| - Trái phiếu   |         |                       |                      |                 |                 |                 |  |
| - Các khoản đầu tư khác  |         |                       |                      |                 |                 |                 |  |
| c) Đầu tư góp vốn vào đơn vị khác (Chi tiết các khoản đầu tư theo tỷ lệ vốn nắm giữ và tỷ lệ quyền biểu quyết) |         | Tỷ lệ vốn nắm         | Tỷ lệ biểu quyết     | Cuối kỳ         |                 | Đầu năm         |  |



| Loại tài sản (tỷ lệ vốn góp và tỷ lệ quyền biểu quyết) | Tỷ lệ vốn góp | Tỷ lệ biểu quyết | Giá gốc        | Dự phòng | Giá trị hợp lý | Giá gốc        | Dự phòng | Giá trị hợp lý |
|--|---------------|------------------|----------------|----------|----------------|----------------|----------|----------------|
| - Đầu tư vào công ty con                               |               |                  |                |          |                |                |          |                |
| - Đầu tư vào công ty liên doanh, liên kết;             |               |                  | 12 562 595 468 |          | 12 562 595 468 | 13 226 544 189 |          | 13 226 544 189 |
| - Đầu tư vào đơn vị khác;                              |               |                  |                |          |                |                |          |                |

- Tóm tắt tình hình hoạt động của các công ty con, công ty liên doanh, liên kết trong kỳ;

- Các giao dịch trọng yếu giữa doanh nghiệp và công ty con, liên doanh, liên kết trong kỳ.

- Trường hợp không xác định được giá trị hợp lý thì giải trình lý do.

| <b>3. Phải thu của khách hàng</b>               |  | <b>Cuối kỳ</b>        |                 | <b>Đầu năm</b>        |                 |
|---|--|-----------------------|-----------------|-----------------------|-----------------|
| a) Phải thu của khách hàng ngắn hạn             |  |                       |                 |                       |                 |
| - các khoản phải thu khách hàng khác            |  |                       |                 |                       |                 |
|   |  | 260 905 393 899       |                 | 116 080 889 839       |                 |
| b) Phải thu của khách hàng dài hạn              |  |                       |                 |                       |                 |
| - Các khoản phải thu khách hàng khác            |  |                       |                 |                       |                 |
| c) Phải thu của khách hàng là các bên liên quan |  |                       |                 |                       |                 |
| <b>4. Phải thu khác</b>                         |  | <b>Cuối kỳ</b>        |                 | <b>Đầu năm</b>        |                 |
| a) Ngắn hạn                                     |  | <b>Giá trị</b>        | <b>Dự phòng</b> | <b>Giá trị</b>        | <b>Dự phòng</b> |
| - Phải thu về cổ phần hoá;                      |  |                       |                 |                       |                 |
| - Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;    |  |                       |                 |                       |                 |
| - Phải thu người lao động;                      |  | 984 551 562           |                 | 1 489 816 298         |                 |
| - Ký cược, ký quỹ;                              |  |                       |                 |                       |                 |
| - Cho mượn;                                     |  |                       |                 |                       |                 |
| - Các khoản chi hộ;                             |  |                       |                 |                       |                 |
| - Phải thu khác.                                |  | 16 541 709 677        |                 | 9 163 106 503         |                 |
| <b>Cộng</b>                                     |  | <b>17 526 261 239</b> |                 | <b>10 652 922 801</b> |                 |
| b) Dài hạn                                      |  |                       |                 |                       |                 |
| - Phải thu về cổ phần hoá;                      |  |                       |                 |                       |                 |
| - Phải thu về cổ tức và lợi nhuận được chia;    |  |                       |                 |                       |                 |
| - Phải thu người lao động;                      |  |                       |                 |                       |                 |
| - Ký cược, ký quỹ;                              |  |                       |                 |                       |                 |
| - Cho mượn;                                     |  |                       |                 |                       |                 |
| - Các khoản chi hộ;                             |  |                       |                 |                       |                 |
| - Phải thu khác.                                |  |                       |                 |                       |                 |
| <b>Cộng</b>                                     |  |                       |                 |                       |                 |
| <b>Tổng cộng (a+b)</b>                          |  | <b>17 526 261 239</b> |                 | <b>10 652 922 801</b> |                 |
| <b>5. Tài sản thiếu chờ xử lý</b>               |  | <b>Cuối kỳ</b>        |                 | <b>Đầu năm</b>        |                 |
|   |  | <b>Số lượng</b>       | <b>Giá trị</b>  | <b>Số lượng</b>       | <b>Giá trị</b>  |

|  |                |                |                               |                     |                |                               |                     |
|--|----------------|----------------|-------------------------------|---------------------|----------------|-------------------------------|---------------------|
| a) Tiền;   |                |                |                               |                     |                |                               |                     |
| b) Hàng tồn kho;   |                |                |                               |                     |                |                               |                     |
| c) TSCĐ;   |                |                |                               |                     |                |                               |                     |
| d) Tài sản khác.   |                |                |                               |                     |                |                               |                     |
| <b>Tổng cộng</b>   |                |                |                               |                     |                |                               |                     |
| <b>6. Nợ xấu</b>   | <b>Cuối kỳ</b> | <b>Cuối kỳ</b> |                               |                     | <b>Đầu năm</b> |                               |                     |
|  |                | <b>Giá gốc</b> | <b>Giá trị có thể thu hồi</b> | <b>Đối tượng nợ</b> | <b>Giá gốc</b> | <b>Giá trị có thể thu hồi</b> | <b>Đối tượng nợ</b> |
| - Tổng giá trị các khoản phải thu, cho vay quá hạn thanh toán hoặc chưa quá hạn nhưng khó có khả năng thu hồi; |                |                |                               |                     |                |                               |                     |

- Thông tin về các khoản tiền phạt, phải thu về lãi trả chậm ... phát sinh từ các khoản nợ quá hạn nhưng không được ghi nhận doanh thu;

- Khả năng thu hồi nợ phải thu quá hạn.

|  |                |                 |                |                 |
|--|----------------|-----------------|----------------|-----------------|
| <b>7. Hàng tồn kho:</b>                | <b>Cuối kỳ</b> |                 | <b>Đầu năm</b> |                 |
|  | <b>Giá gốc</b> | <b>Dự phòng</b> | <b>Giá gốc</b> | <b>Dự phòng</b> |
| - Hàng đang đi trên đường;             |                |                 |                |                 |
| - Nguyên liệu, vật liệu;               |                |                 |                |                 |
| - Công cụ, dụng cụ;                    |                |                 |                |                 |
| - Chi phí sản xuất kinh doanh dở dang; |                |                 |                |                 |
| - Thành phẩm;                          |                |                 |                |                 |
| - Hàng hóa;                            |                |                 |                |                 |
| - Hàng gửi bán;                        |                |                 |                |                 |
| - Hàng hóa kho bảo thuế.               |                |                 |                |                 |

- Giá trị hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất không có khả năng tiêu thụ tại thời điểm cuối kỳ; Nguyên nhân và hướng xử lý đối với hàng tồn kho ứ đọng, kém, mất phẩm chất;

- Giá trị hàng tồn kho dùng để thế chấp, cầm cố bảo đảm các khoản nợ phải trả tại thời điểm cuối kỳ;

- Lý do dẫn đến việc trích lập thêm hoặc hoàn nhập dự phòng giảm giá hàng tồn kho.

|   |                |                               |                |                               |
|---|----------------|-------------------------------|----------------|-------------------------------|
| <b>8. Tài sản dở dang dài hạn</b>               | <b>Cuối kỳ</b> |                               | <b>Đầu năm</b> |                               |
|   | <b>Giá gốc</b> | <b>Giá trị có thể thu hồi</b> | <b>Giá gốc</b> | <b>Giá trị có thể thu hồi</b> |
| a) Chi phí sản xuất, kinh doanh dở dang dài hạn |                |                               |                |                               |
| b) Xây dựng cơ bản dở dang                      |                |                               |                |                               |
| - Mua sắm;                                      |                |                               |                |                               |
| - XD CB;  |                |                               |                |                               |
| - Sửa chữa.                                     |                |                               |                |                               |

**9. Tăng, giảm tài sản cố định hữu hình:**

|                   |                              |                         |                                       |                                 |             |                   |
|-------------------|------------------------------|-------------------------|---------------------------------------|---------------------------------|-------------|-------------------|
| Khoản mục         | <b>Nhà cửa vật kiến trúc</b> | <b>Máy móc thiết bị</b> | <b>Phương tiện vận tải truyền dẫn</b> | <b>Thiết bị dụng cụ quản lý</b> | <b>Khác</b> | <b>Tổng cộng</b>  |
| <b>Nguyên giá</b> |                              |                         |                                       |                                 |             |                   |
| Số dư đầu năm     | 2 069 024 245 031            | 963 481 533 679         | 34 338 077 774                        | 10 193 423 444                  |             | 3 077 037 279 928 |

|   |                   |                 |                |                |                   |
|---|-------------------|-----------------|----------------|----------------|-------------------|
| - Lũy kế mua trong năm  |                   |                 |                |                |                   |
| - Lũy kế đầu tư XDCB hoàn Thành   |                   |                 |                |                |                   |
| - Lũy kế tăng khác  |                   |                 |                |                |                   |
| - Chuyển sang bất động sản đầu tư   |                   |                 |                |                |                   |
| - Thanh lý, nhượng bán  |                   |                 |                |                |                   |
| - Lũy kế giảm khác  |                   |                 |                |                |                   |
| Số dư cuối kỳ   | 2 069 024 245 031 | 963 481 533 679 | 34 338 077 774 | 10 193 423 444 | 3 077 037 279 928 |
| <b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>   |                   |                 |                |                |                   |
| Số dư đầu năm   | 1 455 335 878 874 | 877 325 180 806 | 27 633 195 867 | 4 172 996 224  | 2 364 467 251 771 |
| - Khấu hao trong năm  | 16 310 710 722    | 3 453 581 139   | 359 705 860    | 81 419 409     | 20 205 417 130    |
| - Tăng khác   |                   |                 |                |                |                   |
| - Chuyển sang bất động sản đầu tư   |                   |                 |                |                |                   |
| - Thanh lý, nhượng bán  |                   |                 |                |                |                   |
| - Giảm khác   |                   |                 |                |                |                   |
| Số dư cuối kỳ   | 1 471 646 589 596 | 880 778 761 945 | 27 992 901 727 | 4 254 415 633  | 2 384 672 668 901 |
| <b>Giá trị còn lại</b>  |                   |                 |                |                |                   |
| - Tại ngày đầu năm  | 613 688 366 157   | 86 156 352 873  | 6 704 881 907  | 6 020 427 220  | 712 570 028 157   |
| - Tại ngày cuối năm   | 597 377 655 435   | 82 702 771 734  | 6 345 176 047  | 5 939 007 811  | 692 364 611 027   |
| - Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ hữu hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay; |                   |                 |                |                |                   |
| - Nguyên giá TSCĐ cuối năm đã khấu hao hết nhưng vẫn còn sử dụng;                       |                   |                 |                |                |                   |
| - Nguyên giá TSCĐ cuối năm chờ thanh lý;  |                   |                 |                |                |                   |

- Các cam kết về việc mua, bán TSCĐ hữu hình có giá trị lớn trong tương lai;

- Các thay đổi khác về TSCĐ hữu hình.

**10. Tăng, giảm tài sản cố định vô hình:**

| Khoản mục                     | Quyền sử dụng đất | Quyền phát hành | Bản quyền, bằng sáng chế | Nhãn hiệu hàng hóa | Phần mềm máy vi tính | Giấy phép và giấy phép nhượng quyền | TSCĐ vô hình khác | Tổng cộng |
|-------------------------------|-------------------|-----------------|--------------------------|--------------------|----------------------|-------------------------------------|-------------------|-----------|
| <b>Nguyên giá</b>             |                   |                 |                          |                    |                      |                                     |                   |           |
| Số dư đầu năm                 |                   |                 |                          |                    |                      |                                     |                   |           |
| - Mua trong năm               |                   |                 |                          |                    |                      |                                     |                   |           |
| - Tạo ra từ nội bộ DN         |                   |                 |                          |                    |                      |                                     |                   |           |
| - Tăng do hợp nhất kinh doanh |                   |                 |                          |                    |                      |                                     |                   |           |
| - Tăng khác                   |                   |                 |                          |                    |                      |                                     |                   |           |
| - Thanh lý, nhượng bán        |                   |                 |                          |                    |                      |                                     |                   |           |
| - Giảm khác                   |                   |                 |                          |                    |                      |                                     |                   |           |
| Số dư cuối năm                |                   |                 |                          |                    |                      |                                     |                   |           |
| <b>Giá trị hao mòn lũy kế</b> |                   |                 |                          |                    |                      |                                     |                   |           |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| Số dư đầu năm  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Khấu hao trong năm   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Tăng khác  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Thanh lý, nhượng bán   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Giảm khác  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Số dư cuối năm   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| <b>Giá trị còn lại</b>   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Tại ngày đầu năm   |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Tại ngày cuối năm  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Giá trị còn lại cuối kỳ của TSCĐ vô hình dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay; |  |  |  |  |  |  |  |  |
| - Nguyên giá TSCĐ vô hình đã khấu hao hết nhưng vẫn sử dụng;                           |  |  |  |  |  |  |  |  |

- Thuyết minh số liệu và giải trình khác;

**11. Tăng, giảm tài sản cố định thuê tài chính:**

| Khoản mục                     | Nhà cửa vật kiến trúc | Máy móc thiết bị | Phương tiện vận tải truyền dẫn | Thiết bị dụng cụ quản lý | TSCĐ hữu hình khác | TSCĐ vô hình khác | Tổng cộng |
|-------------------------------|-----------------------|------------------|--------------------------------|--------------------------|--------------------|-------------------|-----------|
| <b>Nguyên giá</b>             |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| Số dư đầu năm                 |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| - Thuê tài chính trong năm    |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| - Tăng khác                   |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| - Mua lại TSCĐ Thuê tài chính |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| - Trả lại TSCĐ Thuê tài chính |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| - Giảm khác                   |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| Số dư cuối năm                |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| <b>Giá trị hao mòn lũy kế</b> |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| Số dư đầu năm                 |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| - Khấu hao trong năm          |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| - Tăng khác                   |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| - Mua lại TSCĐ Thuê tài chính |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| - Trả lại TSCĐ Thuê tài chính |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| - Giảm khác                   |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| Số dư cuối năm                |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| <b>Giá trị còn lại</b>        |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| - Tại ngày đầu năm            |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |
| - Tại ngày cuối năm           |                       |                  |                                |                          |                    |                   |           |

\* Tiền thuê phát sinh thêm được ghi nhận là chi phí trong năm; 0



\* Căn cứ để xác định tiền thuê phát sinh thêm;

\* Điều khoản gia hạn thuê hoặc quyền được mua tài sản;

**12. Tăng, giảm bất động sản đầu tư:**

| Khoản mục   | Số đầu kỳ | Tăng trong kỳ | Giảm trong kỳ | Số cuối kỳ |
|---|-----------|---------------|---------------|------------|
| a) Bất động sản đầu tư cho thuê   |           |               |               |            |
| <b>Nguyên giá</b>   |           |               |               |            |
| - Quyền sử dụng đất   |           |               |               |            |
| - Nhà   |           |               |               |            |
| - Nhà và quyền sử dụng đất  |           |               |               |            |
| - Cơ sở hạ tầng   |           |               |               |            |
| <b>Giá trị hao mòn lũy kế</b>   |           |               |               |            |
| - Quyền sử dụng đất   |           |               |               |            |
| - Nhà   |           |               |               |            |
| - Nhà và quyền sử dụng đất  |           |               |               |            |
| - Cơ sở hạ tầng   |           |               |               |            |
| <b>Giá trị còn lại</b>  |           |               |               |            |
| - Quyền sử dụng đất   |           |               |               |            |
| - Nhà   |           |               |               |            |
| - Nhà và quyền sử dụng đất  |           |               |               |            |
| - Cơ sở hạ tầng   |           |               |               |            |
| b) Bất động sản đầu tư nắm giữ chờ tăng giá                                     |           |               |               |            |
| <b>Nguyên giá</b>   |           |               |               |            |
| - Quyền sử dụng đất   |           |               |               |            |
| - Nhà   |           |               |               |            |
| - Nhà và quyền sử dụng đất  |           |               |               |            |
| - Cơ sở hạ tầng   |           |               |               |            |
| <b>Tổn thất do suy giảm giá trị</b>   |           |               |               |            |
| - Quyền sử dụng đất   |           |               |               |            |
| - Nhà   |           |               |               |            |
| - Nhà và quyền sử dụng đất  |           |               |               |            |
| - Cơ sở hạ tầng   |           |               |               |            |
| <b>Giá trị còn lại</b>  |           |               |               |            |
| - Quyền sử dụng đất   |           |               |               |            |
| - Nhà   |           |               |               |            |
| - Nhà và quyền sử dụng đất  |           |               |               |            |
| - Cơ sở hạ tầng   |           |               |               |            |
| - Giá trị còn lại cuối kỳ của BĐSĐT dùng để thế chấp, cầm cố đảm bảo khoản vay; |           |               |               |            |

|  |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|
| - Nguyên giá BĐSĐT đã khấu hao hết nhưng vẫn cho thuê hoặc nắm giữ chờ tăng giá; |  |  |  |  |
|--|--|--|--|--|

- Thuyết minh số liệu và giải trình khác.

| 13. Chi phí trả trước                       | Cuối kỳ              | Đầu năm              |
|---|----------------------|----------------------|
| a) Ngắn hạn                                 |                      |                      |
| - Chi phí trả trước về thuê hoạt động TSCĐ; | 2 158 068            | 4 547 197            |
| - Công cụ, dụng cụ xuất dùng;               |                      |                      |
| - Chi phí đi vay;                           |                      |                      |
| - Các khoản khác (nếu chi tiết nếu có thể). | 2 158 068            | 4 547 197            |
| b) Dài hạn                                  |                      |                      |
| - Chi phí Thành lập doanh nghiệp            | 1 653 558 877        | 1 653 558 877        |
| - Chi phí mua bảo hiểm;                     |                      |                      |
| - Các khoản khác (nếu chi tiết nếu có thể). | 1 653 558 877        | 1 653 558 877        |
| <b>Cộng</b>                                 | <b>1 655 716 945</b> | <b>1 658 106 074</b> |

#### 14. Tài sản khác

|             |  |  |
|-------------|--|--|
| a. Ngắn hạn |  |  |
| b. Dài hạn  |  |  |
| <b>Cộng</b> |  |  |

| 15. Vay và nợ thuê tài chính                           | Cuối kỳ                                   |                    | Trong năm       |   | Đầu năm                  |                    |
|--|---|--------------------|-----------------|---|--------------------------|--------------------|
| Khoản vay  | Giá trị                                   | Số khả năng trả nợ | Giá trị         | Số khả năng trả nợ                        | Giá trị                  | Số khả năng trả nợ |
| a) Vay ngắn hạn  | 3 763 197 677                             |                    | 5 529 679       | 3 757 667 999                             | 7 515 335 997            |                    |
| b) Vay dài hạn   | 3 870 392 216 967                         |                    | 299 994 629 657 |   | 3 570 397 587 310        |                    |
| Từ 1 năm đến 5 năm                                     |   |                    |                 |   |                          |                    |
| Trên 5 năm   |   |                    |                 |   |                          |                    |
| <b>Tổng cộng (a+b)</b>                                 | <b>3 874 155 414 644</b>                  |                    |                 |   | <b>3 577 912 923 307</b> |                    |
| c) Các khoản nợ thuê tài chính                         | Năm nay                                   |                    |                 | Năm trước                                 |                          |                    |
| Thời hạn   | Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính | Trả tiền lãi thuê  | Trả nợ gốc      | Tổng khoản thanh toán tiền thuê tài chính | Trả tiền lãi thuê        | Trả nợ gốc         |
| Từ 1 năm trở xuống                                     |   |                    |                 |   |                          |                    |
| Trên 1 năm đến 5 năm                                   |   |                    |                 |   |                          |                    |
| Trên 5 năm   |   |                    |                 |   |                          |                    |
| d) Số vay và nợ thuê tài chính quá hạn chưa thanh toán | Lý do chưa thanh toán                     |                    | Cuối kỳ         |   | Đầu năm                  |                    |
| Khoản mục  |   |                    | Gốc             | Lãi                                       | Gốc                      | Lãi                |
| - Vay;   |   |                    |                 |   |                          |                    |
| - Nợ thuê tài chính;                                   |   |                    |                 |   |                          |                    |

d) Thuyết minh chi tiết về các khoản vay và nợ thuê tài chính đối với các bên liên quan

| <b>16. Phải trả người bán</b>   |  | <b>Cuối kỳ</b>       | <b>Đầu năm</b>              |                                |                 |
|---|--|----------------------|-----------------------------|--------------------------------|-----------------|
| a) Các khoản phải trả người bán   |  | 209 585 033 277      | 202 170 320 844             |                                |                 |
| - Phải trả cho các đối tượng khác                                       |  |                      |                             |                                |                 |
| b) Số nợ quá hạn chưa thanh toán  |  |                      |                             |                                |                 |
| - Các đối tượng khác  |  |                      |                             |                                |                 |
| c) Phải trả người bán là các bên liên quan                              |  |                      |                             |                                |                 |
| <b>17. Thuế và các khoản phải nộp nhà nước</b>                          |  | <b>Đầu năm</b>       | <b>Số phải nộp trong kỳ</b> | <b>Số đã thực nộp trong kỳ</b> | <b>Cuối kỳ</b>  |
| a) Phải nộp   |  | 436 620 553 933      | 122 413 371 384             | 71 622 102 444                 | 487 411 822 869 |
| - Thuế GTGT   |  | 411 374 754 040      | 70 502 273 145              | 23 550 302 026                 | 458 326 725 157 |
| - Thuế tiêu thụ đặc biệt  |  |                      |                             |                                |                 |
| - Thuế xuất, nhập khẩu  |  |                      |                             |                                |                 |
| - Thuế thu nhập doanh nghiệp  |  | 10 014 844 455       | 17 299 279 757              | 15 014 844 455                 | 12 299 279 758  |
| - Thuế thu nhập cá nhân   |  | 840 115 477          | 63 358 868                  | 840 115 481                    | 63 358 861      |
| - Thuế tài nguyên   |  | 8 505 170 885        | 22 665 041 021              | 23 931 860 293                 | 7 238 351 613   |
| - Thuế nhà đất và tiền thuê đất   |  |                      |                             |                                |                 |
| - Thuế bảo vệ môi trường và các loại thuế khác                          |  |                      | 2 399 311 113               | 2 399 311 113                  |                 |
| - Phí, lệ phí và các khoản phải nộp                                     |  | 5 885 669 076        | 9 484 107 480               | 5 885 669 076                  | 9 484 107 480   |
| b) Phải thu   |  | 429 777 518 643      | 30 250 309 137              |                                | 460 027 827 780 |
| - Thuế GTGT   |  | 429 777 518 643      | 30 250 309 137              |                                | 460 027 827 780 |
| - Thuế Tiêu thụ đặc biệt  |  |                      |                             |                                |                 |
| - Thuế xuất, nhập khẩu  |  |                      |                             |                                |                 |
| - Thuế TNDN   |  |                      |                             |                                |                 |
| - Thuế Thu nhập cá nhân   |  |                      |                             |                                |                 |
| - Thuế tài nguyên   |  |                      |                             |                                |                 |
| - Thuế nhà đất và tiền thuê đất   |  |                      |                             |                                |                 |
| - Thuế bảo vệ môi trường và các loại thuế khác                          |  |                      |                             |                                |                 |
| - Phí, lệ phí và các khoản phải nộp                                     |  |                      |                             |                                |                 |
| <b>18. Chi phí phải trả</b>   |  | <b>Cuối kỳ</b>       | <b>Đầu năm</b>              |                                |                 |
| a) Ngắn hạn   |  |                      | 21 010 299 278              |                                |                 |
| - Trích trước chi phí tiền lương trong thời gian nghỉ phép;             |  |                      |                             |                                |                 |
| - Chi phí trong thời gian ngừng kinh doanh;                             |  |                      |                             |                                |                 |
| - Chi phí trích trước tạm tính giá vốn hàng hóa, thành phẩm BDS đã bán; |  |                      |                             |                                |                 |
| - Các khoản trích trước khác;   |  |                      |                             |                                |                 |
| b) Dài hạn  |  |                      |                             |                                |                 |
| - Lãi vay   |  |                      |                             |                                |                 |
| <b>19. Phải trả khác</b>  |  | <b>5 845 767 482</b> | <b>2 413 148 450</b>        |                                |                 |

|  |                |                 |               |                |                 |                |
|--|----------------|-----------------|---------------|----------------|-----------------|----------------|
| a) Ngắn hạn  |                |                 |               |                |                 |                |
| - Tài sản thừa chờ giải quyết;   |                |                 |               | 5 845 767 482  |                 | 2 413 148 450  |
| - Kinh phí công đoàn;  |                |                 |               |                |                 |                |
| - Bảo hiểm xã hội;   |                |                 |               | 72 092 079     |                 | 3 874 780      |
| - Bảo hiểm y tế;   |                |                 |               | 7 020 635      |                 |                |
| - Bảo hiểm thất nghiệp;  |                |                 |               | 1 238 936      |                 |                |
| - Phải trả về cổ phần hoá;   |                |                 |               | 550 636        |                 |                |
| - Nhận ký quỹ, ký cược ngắn hạn;   |                |                 |               |                |                 |                |
| - Cổ tức, lợi nhuận phải trả;  |                |                 |               |                |                 |                |
| - Các khoản phải Trả, phải nộp khác.   |                |                 |               | 148 737 700    |                 | 148 737 700    |
|  |                |                 |               | 5 616 127 496  |                 | 2 260 535 970  |
| b) Dài hạn   |                |                 |               |                |                 |                |
| - Nhận ký quỹ, ký cược dài hạn   |                |                 |               |                |                 |                |
| - Các khoản phải Trả, phải nộp khác  |                |                 |               |                |                 |                |
| c) Số nợ quá hạn chưa thanh toán (chỉ tiết từng khoản mục, lý do chưa thanh toán nợ quá hạn)                           |                |                 |               |                |                 |                |
| <b>20. Doanh thu chưa thực hiện</b>  |                |                 |               | <b>Cuối kỳ</b> |                 | <b>Đầu năm</b> |
| a) Ngắn hạn  |                |                 |               |                |                 |                |
| - Doanh thu nhận trước;  |                |                 |               |                |                 |                |
| - Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống;   |                |                 |               |                |                 |                |
| - Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.   |                |                 |               | 2 528 153 890  |                 | 7 719 226 222  |
| b) Dài hạn   |                |                 |               |                |                 |                |
| - Doanh thu nhận trước;  |                |                 |               |                |                 |                |
| - Doanh thu từ chương trình khách hàng truyền thống;   |                |                 |               |                |                 |                |
| - Các khoản doanh thu chưa thực hiện khác.   |                |                 |               |                |                 |                |
| c) Khả năng không thực hiện được hợp đồng với khách hàng (chỉ tiết từng khoản mục, lý do không có khả năng thực hiện). |                |                 |               |                |                 |                |
| <b>21. Trái phiếu phát hành</b>  |                | <b>Cuối kỳ</b>  |               |                | <b>Đầu năm</b>  |                |
| 21.1. Trái phiếu thường (chỉ tiết theo từng loại)  | <b>Giá trị</b> | <b>Lãi suất</b> | <b>Kỳ hạn</b> | <b>Giá trị</b> | <b>Lãi suất</b> | <b>Kỳ hạn</b>  |
| a) Trái phiếu phát hành  |                |                 |               |                |                 |                |
| - Loại phát hành theo mệnh giá;  |                |                 |               |                |                 |                |
| - Loại phát hành có chiết khấu;  |                |                 |               |                |                 |                |
| - Loại phát hành có phụ trội.  |                |                 |               |                |                 |                |
| <b>Cộng</b>  |                |                 |               |                |                 |                |
| b) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ  |                |                 |               |                |                 |                |
| 21.2. Trái phiếu chuyển đổi:   |                |                 |               |                |                 |                |
| a. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm đầu kỳ:   |                |                 |               |                |                 |                |
| - Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;                                   |                |                 |               |                |                 |                |



- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.

b. Trái phiếu chuyển đổi phát hành thêm trong kỳ:

- Thời điểm phát hành, kỳ hạn gốc từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.

c. Trái phiếu chuyển đổi được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:

- Số lượng từng loại trái phiếu đã chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ; Số lượng cổ phiếu phát hành thêm trong kỳ để chuyển đổi trái phiếu;

- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được ghi tăng vốn chủ sở hữu.

d. Trái phiếu chuyển đổi đã đáo hạn không được chuyển thành cổ phiếu trong kỳ:

- Số lượng từng loại trái phiếu đã đáo hạn không chuyển đổi thành cổ phiếu trong kỳ;

- Giá trị phần nợ gốc của trái phiếu chuyển đổi được hoàn trả cho nhà đầu tư.

e. Trái phiếu chuyển đổi tại thời điểm cuối kỳ:

- Kỳ hạn gốc và kỳ hạn còn lại từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Số lượng từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Mệnh giá, lãi suất từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Tỷ lệ chuyển đổi thành cổ phiếu từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Lãi suất chiết khấu dùng để xác định giá trị phần nợ gốc của từng loại trái phiếu chuyển đổi;
- Giá trị phần nợ gốc và phần quyền chọn cổ phiếu của từng loại trái phiếu chuyển đổi.

g) Thuyết minh chi tiết về trái phiếu các bên liên quan nắm giữ (theo từng loại trái phiếu)

## 22. Cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả

- Mệnh giá
- Đối tượng được phát hành (ban lãnh đạo, cán bộ, nhân viên, đối tượng khác)
- Điều khoản mua lại (Thời gian, giá mua lại, các điều khoản khác trong hợp đồng phát hành)
- Giá trị đã mua lại trong kỳ
- Các thuyết minh khác

| <b>23. Dự phòng phải trả</b>  | <b>Cuối kỳ</b> | <b>Đầu năm</b> |
|---|----------------|----------------|
| a) Ngắn hạn   |                |                |
| - Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa;  |                |                |
| - Dự phòng bảo hành công trình xây dựng;  |                |                |
| - Dự phòng tái cơ cấu;  |                |                |
| - Dự phòng phải trả khác (Chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi trường...) |                |                |
| b) Dài hạn  |                |                |
| - Dự phòng bảo hành sản phẩm hàng hóa;  |                |                |
| - Dự phòng bảo hành công trình xây dựng;  |                |                |
| - Dự phòng tái cơ cấu;  |                |                |
| - Dự phòng phải trả khác (Chi phí sửa chữa TSCĐ định kỳ, chi phí hoàn nguyên môi trường...) |                |                |
| <b>24. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại và thuế thu nhập hoãn lại phải trả</b>                |                |                |
| a. Tài sản thuế thu nhập hoãn lại:  |                |                |
| - Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị tài sản thuế thu nhập hoãn lại            | 1 484 788 214  | 1 484 788 214  |
| - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ      | 1 484 788 214  | 1 484 788 214  |
| - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản lỗ tính thuế chưa sử dụng              |                |                |
| - Tài sản thuế thu nhập hoãn lại liên quan đến khoản ưu đãi tính thuế chưa sử dụng          |                |                |
| - Số bù trừ với Thuế thu nhập hoãn lại phải Trả   |                |                |
| b. Thuế thu nhập hoãn lại phải trả  |                |                |
| - Thuế suất thuế TNDN sử dụng để xác định giá trị thuế thu nhập hoãn lại phải trả           |                |                |
| - Thuế thu nhập hoãn lại phải Trả phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm Thời chịu Thuế      |                |                |
| - Số bù trừ với tài sản Thuế thu nhập hoãn lại  |                |                |

| <b>25. Vốn chủ sở hữu</b>                      |                           |                      |                                  |                         |                                 |                            |
|--|---------------------------|----------------------|----------------------------------|-------------------------|---------------------------------|----------------------------|
| a) Bảng đối chiếu biến động của vốn chủ sở hữu | Vốn đầu tư của chủ sở hữu | Thặng dư vốn cổ phần | Quyền chọn chuyển đổi trái phiếu | Vốn khác của chủ sở hữu | Chênh lệch đánh giá lại tài sản | Chênh lệch tỷ giá hối đoái |
| A  | 1                         | 2                    | 3                                | 4                       | 5                               | 6                          |
| Số dư đầu năm trước                            |                           |                      |                                  |                         |                                 |                            |
| - Tăng vốn trong năm trước                     |                           |                      |                                  |                         |                                 |                            |
| - Lãi trong năm trước                          |                           |                      |                                  |                         |                                 |                            |

|  |                              |                     |  |  |                       |                   |
|--|------------------------------|---------------------|--|--|-----------------------|-------------------|
| - Tăng khác  |                              |                     |  |  |                       |                   |
| - Giảm vốn trong năm trước   |                              |                     |  |  |                       |                   |
| - Giảm khác  |                              |                     |  |  |                       |                   |
| Số dư đầu năm nay  | 2 062 412 460 000            | 6 332 468 038       |  |  |                       |                   |
| - Tăng vốn trong năm nay   |                              |                     |  |  |                       |                   |
| - Lãi trong năm nay  |                              |                     |  |  |                       |                   |
| - Giảm vốn trong năm nay   |                              |                     |  |  |                       |                   |
| - Lỗ trong năm nay   |                              |                     |  |  |                       |                   |
| - Giảm khác  |                              |                     |  |  |                       |                   |
| Số dư cuối kỳ  | 2 062 412 460 000            | 6 332 468 038       |  |  |                       |                   |
|  | <b>Quỹ đầu tư phát triển</b> | <b>Cổ phiếu quỹ</b> | <b>Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp</b> | <b>Lợi nhuận sau thuế chưa phân phối</b> | <b>Nguồn vốn ĐTXD</b> | <b>Tổng cộng</b>  |
| A  | <b>7</b>                     | <b>8</b>            | <b>9</b>                               | <b>10</b>                                | <b>11</b>             | <b>12</b>         |
| Số dư đầu năm trước  |                              |                     |  |  |                       |                   |
| - Tăng vốn trong năm trước   |                              |                     |  |  |                       |                   |
| - Lãi trong năm trước  |                              |                     |  |  |                       |                   |
| - Tăng khác  |                              |                     |  |  |                       |                   |
| - Giảm vốn trong năm trước   |                              |                     |  |  |                       |                   |
| - Giảm khác  |                              |                     |  |  |                       |                   |
| Số dư đầu năm nay  | 294 414 000 000              |                     | 27 661 280 000                         | 480 459 359 665                          |                       | 2 871 279 567 703 |
| - Tăng vốn trong năm nay   | 33 448 780 000               |                     |  |  |                       | 33 448 780 000    |
| - Lãi trong năm nay  |                              |                     |  | 155 443 691 783                          |                       | 155 443 691 783   |
| - Giảm vốn trong năm nay   |                              |                     |  |  |                       |                   |
| - Lỗ trong năm nay   |                              |                     |  |  |                       |                   |
| - Giảm khác  |                              |                     |  |  |                       |                   |
| Số dư cuối kỳ  | 327 862 780 000              |                     | 27 661 280 000                         | 635 903 051 448                          |                       | 3 060 172 039 486 |
| b) Chi tiết vốn góp của chủ sở hữu   |                              |                     |  |  | <b>Cuối kỳ</b>        | <b>Đầu kỳ</b>     |
| - Vốn góp ngân sách  |                              |                     |  |  |                       |                   |
| - Cổ phiếu phổ thông có quyền biểu quyết                                       |                              |                     |  |  | 2 062 412 460 000     | 2 062 412 460 000 |
| - Cổ phiếu ưu đãi  |                              |                     |  |  |                       |                   |
| <b>Cộng</b>  |                              |                     |  |  |                       |                   |
| c) Các giao dịch về vốn với các chủ sở hữu và phân phối cổ tức, chia lợi nhuận |                              |                     |  |  | <b>Năm nay</b>        | <b>Năm trước</b>  |
| - Vốn đầu tư của chủ sở hữu  |                              |                     |  |  |                       |                   |
| + Vốn góp đầu năm  |                              |                     |  |  | 2 062 412 460 000     | 2 062 412 460 000 |
| + Vốn góp Tăng trong năm   |                              |                     |  |  |                       |                   |
| + Vốn góp Giảm trong năm   |                              |                     |  |  |                       |                   |
| + Vốn góp cuối năm   |                              |                     |  |  | 2 062 412 460 000     | 2 062 412 460 000 |

|   |                |                |
|---|----------------|----------------|
| - Cổ tức, lợi nhuận đã chia                               |                |                |
| d) Cổ phiếu   | <b>Cuối kỳ</b> | <b>Đầu năm</b> |
| - Số lượng cổ phiếu đăng ký phát hành                     |                |                |
| - Số lượng cổ phiếu đã bán ra công chúng                  |                |                |
| + Cổ phiếu phổ thông                                      |                |                |
| + Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu) |                |                |
| - Số lượng cổ phiếu được mua lại (cổ phiếu quỹ)           |                |                |
| + Cổ phiếu phổ thông                                      |                |                |
| + Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu) |                |                |
| - Số lượng cổ phiếu đang lưu hành                         |                |                |
| + Cổ phiếu phổ thông                                      |                |                |
| + Cổ phiếu ưu đãi (loại được phân loại là vốn chủ sở hữu) |                |                |
| * Mệnh giá cổ phiếu đang lưu hành                         |                |                |

d) Cổ tức

- Cổ tức đã công bố sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:
- + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu phổ thông:
- + Cổ tức đã công bố trên cổ phiếu ưu đãi:
- Cổ tức của cổ phiếu ưu đãi lũy kế chưa được ghi nhận:

|                                   |                 |                 |
|-----------------------------------|-----------------|-----------------|
| e) Các quỹ của doanh nghiệp:      | <b>Cuối kỳ</b>  | <b>Đầu năm</b>  |
| - Quỹ đầu tư phát triển           | 327 862 780 000 | 327 862 780 000 |
| - Quỹ hỗ trợ sắp xếp doanh nghiệp |                 |                 |
| - Quỹ khác thuộc vốn chủ sở hữu   | 27 661 280 000  | 27 661 280 000  |

g) Thu nhập và chi phí, lãi hoặc lỗ được ghi nhận trực tiếp vào vốn chủ sở hữu theo qui định của các chuẩn mực kế toán cụ thể

|  |                        |                          |
|--|------------------------|--------------------------|
| <b>26. Chênh lệch đánh giá lại tài sản</b> | <b>Quý này năm nay</b> | <b>Quý này năm trước</b> |
| Chênh lệch đánh giá lại tài sản            |                        |                          |

Lí do thay đổi giữa số đầu năm và cuối năm (đánh giá lại trong trường hợp nào, tài sản nào được đánh giá lại, theo quyết định nào?...).

|   |                        |                          |
|---|------------------------|--------------------------|
| <b>27. Chênh lệch tỷ giá</b>                                      | <b>Quý này năm nay</b> | <b>Quý này năm trước</b> |
| - Chênh lệch tỷ giá do chuyển đổi BCTC lập bằng ngoại tệ sang VND |                        |                          |
| - Chênh lệch tỷ giá phát sinh vì các nguyên nhân khác             |                        |                          |
| <b>28. Nguồn kinh phí</b>   |                        |                          |
| - Nguồn kinh phí được cấp trong năm                               |                        |                          |
| - Chi sự nghiệp   |                        |                          |
| - Nguồn kinh phí còn lại cuối năm                                 |                        |                          |
| <b>29. Các khoản mục ngoài Bảng Cân đối kế toán</b>               |                        |                          |



|  |  |  |
|--|--|--|
| a) Tài sản thuê ngoài: Tổng số tiền thuê tối thiểu trong tương lai của hợp đồng thuê hoạt động tài sản không hủy ngang theo các thời hạn |  |  |
| - Từ 1 năm trở xuống;  |  |  |
| - Trên 1 năm đến 5 năm;  |  |  |
| - Trên 5 năm;  |  |  |

b) Tài sản nhận giữ hộ: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất của từng loại tài sản tại thời điểm cuối kỳ.: 0

- Vật tư hàng hoá nhận giữ hộ, gia công, nhận ủy thác: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất tại thời điểm cuối kỳ.: 0

- Hàng hoá nhận bán hộ, nhận ký gửi, nhận cầm cố, thế chấp: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết về số lượng, chủng loại, quy cách, phẩm chất từng loại hàng hoá.: 0

c) Ngoại tệ các loại: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết số lượng từng loại ngoại tệ tính theo nguyên tệ. Vàng tiền tệ phải trình bày khối lượng theo đơn vị tính trong nước và quốc tế Ounce, thuyết minh giá trị tính theo USD.: 0

d) Kim khí quý, đá quý: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết giá gốc, số lượng (theo đơn vị tính quốc tế) và chủng loại các loại kim khí quý, đá quý.: 0

d) Nợ khó đòi đã xử lý: Doanh nghiệp phải thuyết minh chi tiết giá trị (theo nguyên tệ và VND) các khoản nợ khó đòi đã xử lý trong vòng 10 năm kể từ ngày xử lý theo từng đối tượng, nguyên nhân đã xoá sổ kế toán nợ khó đòi.: 0

e) Các thông tin khác về các khoản mục ngoài Bảng cân đối kế toán: 0

### 30. Các thông tin khác do doanh nghiệp tự thuyết minh, giải trình.

| VI. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG KINH DOANH     | Quý này năm nay        | Quý này năm trước      |
|--|------------------------|------------------------|
| <b>I. Tổng doanh thu bán hàng và cung cấp dịch vụ</b>  | 236 860 979 255        | 192 587 965 380        |
| a) Doanh thu   |                        |                        |
| - Doanh thu bán hàng;  | 236 860 979 255        | 192 587 965 380        |
| - Doanh thu cung cấp dịch vụ;  |                        |                        |
| - Doanh thu hợp đồng xây dựng;   |                        |                        |
| + Doanh thu của hợp đồng xây dựng được ghi nhận trong kỳ;  |                        |                        |
| + Tổng doanh thu lũy kế của hợp đồng xây dựng được ghi nhận đến thời điểm lập Báo cáo tài chính. |                        |                        |
| <b>Cộng</b>  | <b>236 860 979 255</b> | <b>192 587 965 380</b> |
| b) Doanh thu đối với các bên liên quan   |                        |                        |

c) Trường hợp ghi nhận doanh thu cho thuê tài sản là tổng số tiền nhận trước, doanh nghiệp phải thuyết minh thêm để so sánh sự khác biệt giữa việc ghi nhận doanh thu theo phương pháp phân bổ dần theo thời gian cho thuê; Khả năng suy giảm lợi nhuận và luồng tiền trong tương lai do đã ghi nhận doanh thu đối với toàn bộ số tiền nhận trước.: 0

| 2. Các khoản giảm trừ doanh thu |  |  |
|---------------------------------|--|--|
| Trong đó:                       |  |  |
| - Chiết khấu thương mại;        |  |  |
| - Giảm giá hàng bán;            |  |  |
| - Hàng bán bị Trả lại.          |  |  |
| <b>Cộng</b>                     |  |  |

|   |                       |                       |
|---|-----------------------|-----------------------|
| <b>3. Giá vốn hàng bán</b>  |                       |                       |
| - Giá vốn của hàng hóa đã bán;  |                       |                       |
| - Giá vốn của thành phẩm đã bán;  |                       |                       |
| Trong đó: Giá vốn trích trước của hàng hoá, thành phẩm bất động sản đã bán bao gồm: | 59 720 775 103        | 56 153 264 305        |
| + Hạng mục chi phí trích trước;   |                       |                       |
| + Giá trị trích trước vào chi phí của từng hạng mục;                                |                       |                       |
| + Thời gian Chi phí Dự kiến phát sinh.  |                       |                       |
| - Giá vốn của dịch vụ đã cung cấp;  |                       |                       |
| - Giá trị còn lại, chi phí nhượng bán, thanh lý của BĐS đầu tư;                     |                       |                       |
| - Chi phí kinh doanh Bất động sản đầu tư;   |                       |                       |
| - Giá trị hàng tồn kho mất mát trong kỳ;  |                       |                       |
| - Giá trị từng loại hàng tồn kho hao hụt ngoài định mức trong kỳ;                   |                       |                       |
| - Các khoản chi phí vượt mức bình thường khác được tính trực tiếp vào giá vốn;      |                       |                       |
| - Dự phòng giảm giá hàng tồn kho;   |                       |                       |
| - Các khoản ghi Giảm giá vốn hàng bán.  |                       |                       |
| <b>Cộng</b>   | <b>59 720 775 103</b> | <b>56 153 264 305</b> |
| <b>4. Doanh thu hoạt động tài chính</b>   |                       |                       |
| - Lãi Tiền gửi, Tiền cho vay  |                       |                       |
| - Lãi bán các khoản đầu tư;   | 2 544 368 108         | 8 218 858 885         |
| - Cổ tức, lợi nhuận được chia;  |                       |                       |
| - Lãi chênh lệch tỷ giá;  |                       | 312 722 106           |
| - Lãi bán hàng trả chậm, chiết khấu thanh toán;                                     |                       |                       |
| - Doanh thu hoạt động tài chính khác.   |                       |                       |
| <b>Cộng</b>   | <b>2 544 368 108</b>  | <b>8 531 580 991</b>  |
| <b>5. Chi phí tài chính</b>   |                       |                       |
| - Lãi tiền vay;   | 365 043 663           | 68 419 568            |
| - Chiết khấu thanh toán, lãi bán hàng trả chậm;                                     |                       |                       |
| - Lỗ do thanh lý các khoản đầu tư tài chính;  |                       |                       |
| - Lỗ chênh lệch tỷ giá;   | 1 978 534 677         | 713 747 518           |
| - Dự phòng giảm giá chứng khoán kinh doanh và tổn thất đầu tư;                      |                       |                       |
| - Chi phí tài chính khác;   |                       |                       |
| - Các khoản ghi Giảm Chi phí tài chính.   |                       |                       |
| <b>Cộng</b>   | <b>2 343 578 340</b>  | <b>782 167 086</b>    |
| <b>6. Thu nhập khác</b>   |                       |                       |
| - Thanh lý, nhượng bán TSCĐ;  |                       |                       |

|  |                       |                       |
|--|-----------------------|-----------------------|
| - Lãi do đánh giá lại tài sản;   |                       |                       |
| - Tiền phạt thu được;  |                       |                       |
| - Thuế được giảm;  |                       |                       |
| - Các khoản khác.  | 157 520 910           | 7 272 728             |
| <b>Cộng</b>  | <b>157 520 910</b>    | <b>7 272 728</b>      |
| <b>7. Chi phí khác</b>   |                       |                       |
| - Giá trị còn lại TSCĐ và chi phí thanh lý, nhượng bán TSCĐ;           |                       |                       |
| - Lỗ do đánh giá lại tài sản;  |                       |                       |
| - Các khoản bị phạt;   |                       |                       |
| - Các khoản khác.  | 68 126 091            |                       |
| <b>Cộng</b>  | <b>68 126 091</b>     |                       |
| <b>8. Chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp</b>             | <b>4 992 921 826</b>  | <b>5 396 447 916</b>  |
| a) Các khoản chi phí quản lý doanh nghiệp phát sinh trong kỳ           | 4 992 921 826         | 5 396 447 916         |
| - Các khoản Chi phí QLDN khác.   |                       |                       |
| b) Các khoản chi phí bán hàng phát sinh trong kỳ                       |                       |                       |
| - Các khoản Chi phí bán hàng khác.                                     |                       |                       |
| c) Các khoản ghi giảm chi phí bán hàng và chi phí quản lý doanh nghiệp |                       |                       |
| - Hoàn nhập dự phòng bảo hành sản phẩm, hàng hóa;                      |                       |                       |
| - Hoàn nhập dự phòng tái cơ cấu, dự phòng khác;                        |                       |                       |
| - Các khoản ghi Giảm khác.   |                       |                       |
| <b>9. Chi phí sản xuất, kinh doanh theo yếu tố</b>                     |                       |                       |
| - Chi phí nguyên liệu, vật liệu;                                       | 1 013 645 207         | 1 537 201 728         |
| - Chi phí nhân công;   | 8 751 734 569         | 8 483 383 299         |
| - Chi phí khấu hao tài sản cố định;                                    | 20 155 230 397        | 20 663 574 830        |
| - Chi phí dịch vụ mua ngoài;   | 890 448 023           | 850 720 432           |
| - Chi phí khác bằng tiền.  | 33 902 638 732        | 30 014 831 932        |
| <b>Cộng</b>  | <b>64 713 696 929</b> | <b>61 549 712 221</b> |

Ghi chú: Chỉ tiêu "Chi phí sản xuất kinh doanh theo yếu tố" là các chi phí phát sinh trong kỳ được phản ánh trong Bảng Cân đối kế toán và Báo cáo kết quả kinh doanh.

- Đối với các doanh nghiệp sản xuất, việc thuyết minh chi phí theo yếu tố được căn cứ vào số phát sinh trên các tài khoản sau:

+ Tài khoản 621 – Chi phí nguyên vật liệu trực tiếp;

+ Tài khoản 622 – Chi phí nhân công trực tiếp;

+ Tài khoản 623 – Chi phí sử dụng máy thi công;

+ Tài khoản 627 – Chi phí sản xuất chung;

+ Tài khoản 641 – Chi phí bán hàng;

+ Tài khoản 642 – Chi phí quản lý doanh nghiệp.

- Đối với các doanh nghiệp thương mại, việc thuyết minh chi phí theo yếu tố được căn cứ vào số phát sinh trên các tài khoản sau (không bao gồm giá mua hàng hóa):

+ Tài khoản 156 – Hàng hóa;

+ Tài khoản 632 – Giá vốn hàng bán;

+ Tài khoản 641 – Chi phí bán hàng;

+ Tài khoản 642 – Chi phí quản lý doanh nghiệp.

- Doanh nghiệp có quyền lựa chọn căn cứ khác nhưng phải đảm bảo thuyết minh đầy đủ chi phí theo yếu tố.

| <b>10. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành</b>   | <b>Quý này năm nay</b> | <b>Quý này năm trước</b> |
|---|------------------------|--------------------------|
| - Chi phí Thuế thu nhập doanh nghiệp tính Trên thu nhập chịu Thuế năm hiện hành                                 | 17 299 279 757         | 14 683 503 905           |
| - Điều chỉnh Chi phí Thuế thu nhập doanh nghiệp của các năm trước vào Chi phí Thuế thu nhập hiện hành năm nay   |                        |                          |
| Tổng Chi phí Thuế thu nhập doanh nghiệp hiện hành   | 17 299 279 757         | 14 683 503 905           |
| <b>11. Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại</b>  |                        |                          |
| - Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời phải chịu thuế;        |                        |                          |
| - Chi phí thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập tài sản thuế thu nhập hoãn lại;       |                        |                          |
| - Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản chênh lệch tạm thời được khấu trừ;        |                        |                          |
| - Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ các khoản lỗ tính thuế và ưu đãi thuế chưa sử dụng; |                        |                          |
| - Thu nhập thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại phát sinh từ việc hoàn nhập thuế thu nhập hoãn lại phải trả;     |                        |                          |
| Tổng Chi phí Thuế thu nhập doanh nghiệp hoãn lại.   |                        |                          |
| <b>VII. THÔNG TIN BỔ SUNG CHO CÁC KHOẢN MỤC TRÌNH BÀY TRONG BÁO CÁO LƯU CHUYỂN TIỀN TỆ</b>                      | <b>Quý này năm nay</b> | <b>Quý này năm trước</b> |

**1. Các giao dịch không bằng tiền ảnh hưởng đến báo cáo lưu chuyển tiền tệ trong tương lai**

|  |  |  |
|--|--|--|
| - Mua tài sản bằng cách nhận các khoản nợ liên quan trực tiếp hoặc thông qua nghiệp vụ cho thuê tài chính; |  |  |
| - Mua doanh nghiệp thông qua phát hành cổ phiếu;   |  |  |
| - Chuyển nợ thành vốn chủ sở hữu;  |  |  |
| - Các giao dịch phi Tiền tệ khác   |  |  |

**2. Các khoản tiền do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng:** Trình bày giá trị và lý do của các khoản tiền và tương đương tiền lớn do doanh nghiệp nắm giữ nhưng không được sử dụng do có sự hạn chế của pháp luật hoặc các ràng buộc khác mà doanh nghiệp phải thực hiện.

**3. Số tiền đi vay thực thu trong kỳ**

- Tiền thu từ đi vay theo kế ước thông thường: 0

- Tiền thu từ phát hành trái phiếu thường: 0

- Tiền thu từ phát hành trái phiếu chuyển đổi: 0

- Tiền thu từ phát hành cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả: 0



- Tiền thu từ giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán: 0

- Tiền thu từ đi vay dưới hình thức khác: 0

#### 4. Số tiền đã thực trả gốc vay trong kỳ:

- Tiền trả nợ gốc vay theo kế ước thông thường: 0

- Tiền trả nợ gốc trái phiếu thường: 0

- Tiền trả nợ gốc trái phiếu chuyển đổi: 0

- Tiền trả nợ gốc cổ phiếu ưu đãi phân loại là nợ phải trả: 0

- Tiền chi trả Cho giao dịch mua bán lại trái phiếu Chính phủ và REPO chứng khoán: 0

- Tiền trả nợ vay dưới hình thức khác: 0

#### 5. Mua và thanh lý công ty con trong kỳ báo cáo.

- Tổng giá trị mua hoặc thanh lý công ty con trong kỳ:

- Phần giá trị mua hoặc thanh lý công ty con được thanh toán bằng tiền và khoản tương đương tiền;

- Số tiền và các khoản tương đương tiền thực có trong công ty con hoặc đơn vị kinh doanh khác được mua hoặc thanh lý;

- Phần giá trị tài sản (Tổng hợp theo từng loại tài sản) không phải là tiền và các khoản tương đương tiền và nợ phải trả trong công ty con được mua hoặc thanh lý trong kỳ.

### VIII. NHỮNG THÔNG TIN KHÁC

1. Những khoản nợ tiềm tàng, khoản cam kết và những thông tin tài chính khác:

2. Những sự kiện phát sinh sau ngày kết thúc kỳ kế toán năm:

3. Thông tin về các bên liên quan (ngoài các thông tin đã được thuyết minh ở các phần trên).

4. Trình bày tài sản, doanh thu, kết quả kinh doanh theo bộ phận (theo lĩnh vực kinh doanh hoặc khu vực địa lý) theo quy định của Chuẩn mực kế toán số 28 "Báo cáo bộ phận"(1):

5. Thông tin so sánh (những thay đổi về thông tin trong Báo cáo tài chính của các niên độ kế toán trước):

6. Thông tin về hoạt động liên tục:

Người lập biểu

Phan Thị Thanh Thúy

Kế toán trưởng

Huỳnh Công Hà

Lập ngày 27 tháng 04 năm 2018

Giám đốc



Nguyễn Văn Thanh